GOLDEXROBOT

Акционерное общество «Голдекс Ритейл»

Решение о выпуске цифровых финансовых активов № 1

6 ноября 2026г.

1. Термины и определения

1.1. В настоящем решении о выпуске цифровых финансовых активов, если из текста прямо не следует иное, следующие термины будут иметь указанные ниже значения:

«Договор поручительства»	договор поручительства, заключаемый на основании акцепта оферты в порядке и на условиях, указанных в приложении № 1.
«Кредитор»	лицо, которое является обладателем ЦФА по состоянию на Момент фиксации.
«Купонный период»	период времени, определяемый в соответствии с разделом 8.1.
«Момент исполнения»	момент времени, указанный в пункте 9.1 применительно к Купонному периоду.
«Момент фиксации»	момент времени, указанный в пункте 9.1 применительно к Купонному периоду.
«Номинальная стоимость»	денежные средства, размер которых соответствует цене приобретения 1 (одного) ЦФА, указанной в пункте 5.4.
«Оператор»	оператор Информационной системы, сведения о котором указаны в разделе 3.
«Оператор ЭДО»	оператор электронного документооборота (по смыслу пункта 3 статьи 80 и пункта 1.2 статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации).
«Периодический доход»	проценты, подлежащие начислению за пользование Эмитентом денежными средствами в течение Купонного периода, размер которых определяется в соответствии с разделом 8.
«Подтверждающее сообщение»	сообщение, составленное по форме, предусмотренной приложением № 2 (если в качестве Кредитора выступает Пользователь, являющийся юридическим лицом) либо приложением № 3 (если в качестве Кредитора выступает Индивидуальный Пользователь).
«Поручитель»	Общество с ограниченной ответственностью «Т-М»; ОГРН 1125047019130; ИНН 5008060346; Адрес: 119415, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ проспект Вернадского, пр-кт Вернадского, д. 37 к. 2, помещ. 360;

	Номер телефона: +7 800 555 53 79.
«Потерпевший кредитор»	Кредитор, в отношении которого наступило Событие нарушения.
«Правила»	правила информационной системы ООО «Блокчейн Хаб», согласованные Банком России в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
«Решение о выпуске»	настоящее решение о выпуске цифровых финансовых активов принятое в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 259-ФЗ «О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и являющееся предложением Эмитента приобрести выпускаемые им ЦФА на условиях, указанных в решении.
«Сделка размещения»	договор о приобретении выпускаемых ЦФА, заключаемый или заключенный между Эмитентом и Инвестором.
«Событие нарушения»	неисполнение Эмитентом (исполнение не в полном объеме, исполнение с нарушением срока) своих обязательств по ЦФА.
«Список кредиторов»	совокупность данных обо всех Кредиторах и количестве ЦФА, принадлежащих каждому из Кредиторов на Момент фиксации.
«Требование»	требование об исполнении Эмитентом обязательств, в отношении которых наступило Событие нарушения, и (или) иных обязательств, возникших в связи с Событием нарушения, в том числе обязательства по возмещению убытков, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами (статья 395 Гражданского кодекса Российской Федерации).
«Уведомление»	Требование или ответ на Требование.
«ЦФА»	цифровые финансовые активы, выпускаемые в Информационной системе в соответствии с Решением о выпуске.
«Эмитент»	лицо, выпускающее ЦФА, сведения о котором указаны в разделе 2.

1.2. Ссылки на пункты и разделы должны толковаться как ссылки на соответствующие пункты и разделы Решения о выпуске. Ссылки на приложения должны толковаться как ссылки на соответствующие приложения к Решению о выпуске.

1.3. Ссылки на пункты в приложении должны толковаться как ссылки на соответствующие пункты такого приложения.

1.4. Названия заголовков приведены в Решении о выпуске исключительно для удобства пользования и не влияют на его толкование.

1.5. Ссылки на время (часы и минуты) считаются ссылками на московское время (как это понятие определено в Федеральном законе от 03.06.2011 № 107-ФЗ «Об исчислении времени»).

1.6. Если иное прямо не предусмотрено в Решении о выпуске, ссылка на дни считается ссылкой на календарные дни в том числе в случае, когда какая-либо дата приходится на нерабочий день (при этом положения статьи 193 Гражданского кодекса Российской Федерации не подлежат применению).

1.7. Все иные термины, встречающиеся в тексте Решения о выпуске с заглавной буквы, применяются в значении, предусмотренном Правилами.

2. Сведения об Эмитенте

Полное наименование	Акционерное общество «Голдекс Ритейл»	
Адрес юридического лица	119415, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ проспект Вернадского, пр-кт Вернадского, д. 37 к. 2, помещ. 360	
Сведения о государственной регистрации	дата регистрации	25.03.2024
	регистрирующий орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
	ОГРН	1247700261786
Сведения о сайте Эмитента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	goldexrobot.ru/cfa	
Информация, содержащаяся в бухгалтерской (финансовой) отчетности	Приложена к Решению о выпуске	
Информация о кредитном рейтинге (прогнозе по кредитному рейтингу)	Отсутствует	
Лицо, подписавшее Решение о выпуске	Городилов Евгений Сергеевич действующий на основании Устава.	

3. Сведения об Операторе

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Блокчейн Хаб»	
Адрес юридического лица	119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер. Большой Саввинский, дом 8, стр. 1, помещ. 1П	
Сведения о государственной регистрации	дата регистрации	22.09.2021
	регистрирующий орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
	ОГРН	1217700447755
Сведения о сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	cfahub.ru	

4. Сведения о выпускаемых ЦФА

4.1. Вид и объем прав, удостоверенных ЦФА: 1 (один) ЦФА предоставляет Кредитору право требовать от Эмитента уплаты

4.1.1. Номинальной стоимости;

4.1.2. Периодического дохода.

4.2. Обязательства, возникающие вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, указанных в пункте 4.1, не считаются удостоверенными ЦФА.

4.3. Каждый ЦФА независимо от времени его приобретения удостоверяет единые неизменные вид, объем обязательств и сроки их исполнения.

4.4. Изменение вида и объема обязательств, удостоверенных ЦФА, не допускается.

4.5. ЦФА являются долговыми цифровыми финансовыми активами.

4.6. Исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА, обеспечивается Поручителем в соответствии с Договором поручительства.

4.7. Последствия приобретения ЦФА Эмитентом: в случае если Эмитент становится обладателем ЦФА, записи о таких ЦФА погашаются.

4.8. Вторичное обращение ЦФА: не предусмотрено.

4.9. Валюта денежных требований, удостоверенных ЦФА: российские рубли.

5. Условия выпуска ЦФА

5.1. Общее количество выпускаемых ЦФА (максимальное количество ЦФА): 10 000 (десять тысяч) ЦФА.

5.2. Количество ЦФА, необходимое для признания выпуска состоявшимся (минимальное количество ЦФА): 1 (один) ЦФА.

5.3. Количество выпускаемых ЦФА, при достижении которого выпуск прекращается:

5.3.1. выпуск ЦФА прекращается в случае, если общее количество ЦФА по Сделке размещения или Сделкам размещения достигло общего (максимального) количества ЦФА, указанного в пункте 5.1;

5.3.2. датой и временем прекращения выпуска ЦФА считается дата и время наступления условия, указанного в пункте 5.3.1.

5.4. Цена приобретения 1 (одного) ЦФА при выпуске: 1 000 (одна тысяча) российских рублей.

5.5. Способ оплаты выпускаемых ЦФА: оплата денежными средствами.

5.6. Дата и время начала размещения выпускаемых ЦФА путем заключения Сделок размещения (дата и время начала направления заявок на приобретение ЦФА): 09.11.2026 10:00.

5.7. Дата и время окончания направления заявок на приобретение ЦФА: 20.11.2026 17:00, либо дата и время прекращения выпуска ЦФА, определенные в соответствии с пунктом 5.3.2 (в зависимости от того, что наступит ранее).

5.8. Расчеты по Сделке размещения в части оплаты Инвестором выпускаемых ЦФА и (если применимо) возврата Эмитентом денежных средств, полученных от Инвестора в счет оплаты выпускаемых ЦФА, расчеты, связанные с исполнением обязательств, удостоверенных ЦФА, производятся с использованием Номинального счета в порядке, предусмотренном разделом 20 Правил и Решением о выпуске.

6. Порядок заключения и исполнения Сделок размещения

6.1. Решение о выпуске адресовано Индивидуальным Пользователям, являющимся квалифицированными инвесторами, и Пользователям, являющимся юридическими лицами.

6.2. Сделка размещения заключается посредством направления Пользователем, которому адресовано Решение о выпуске, заявки на приобретение выпускаемых ЦФА и считается заключенной с момента уведомления Эмитента о направлении такой заявки.

6.3. Заявка на приобретение выпускаемых ЦФА может быть направлена Пользователем при условии, если суммы денежных средств, учитываемых на Номинальном счете за Пользователем и доступных Пользователю, достаточно для оплаты цены всех ЦФА, указанных в такой заявке.

6.4. При направлении заявки на приобретение выпускаемых ЦФА Пользователь дает в составе такой заявки Согласие на перечисление в целях исполнения обязательства по оплате выпускаемых ЦФА.

6.5. Денежные средства в счет оплаты выпускаемых ЦФА перечисляются Эмитенту на основании Согласия на перечисление, указанного в пункте 6.4.

7. Завершение выпуска ЦФА

7.1. Условия, при наступлении которых выпуск ЦФА признается состоявшимся (завершенным):

7.1.1. в случае наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 5.3.1, выпуск ЦФА признается состоявшимся не позднее 30 (тридцати) минут с момента истечения даты и времени прекращения выпуска ЦФА, определенных в соответствии с пунктом 5.3.2;

7.1.2. в случае ненаступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 5.3.1, выпуск ЦФА признается состоявшимся 20.11.2026 не позднее 17:30, в случае если на дату и время окончания направления заявок на приобретение ЦФА, указанные в пункте 5.7, общее количество ЦФА по всем Сделкам размещения достигнет количества ЦФА, необходимого для признания выпуска состоявшимся и указанного в пункте 5.2,

при условии, если обязательства по оплате выпускаемых ЦФА по всем Сделкам размещения исполнены в полном объеме.

7.2. Условия, предусмотренные пунктом 7.1, рассматриваются в целях применения Правил в качестве Условий для выпуска.

7.3. Внесение в Реестр ЦФА записи о зачислении выпускаемых ЦФА первым Владельцам осуществляется в силу действия Смарт-контракта при наступлении Условий для выпуска.

7.4. В случае, если на дату и время окончания направления заявок на приобретение ЦФА, указанные в пункте 5.7, не будут выполнены условия для признания выпуска ЦФА состоявшимся:

7.4.1. выпуск ЦФА признается несостоявшимся 20.11.2026;

7.4.2. возврат денежных средств, полученных от Инвесторов в счет оплаты выпускаемых ЦФА, осуществляется на основании Согласия на перечисление, данного Эмитентом при подаче заявки на допуск ЦФА к выпуску. Во избежание сомнений Эмитент не уплачивает Инвестору проценты за пользование денежными средствами, переданными Инвестором в счет оплаты выпускаемых ЦФА, а равно не возмещает

Инвестору убытки, потери или иные расходы, которые возникли или могут возникнуть в результате признания выпуска ЦФА несостоявшимся;

7.4.3. все обязательства из Сделок размещения прекращаются за исключением обязательства, предусмотренного пунктом 7.4.2.

8. Порядок определения размера Периодического дохода

8.1. Периодический доход начисляется ежедневно (включая выходные и праздничные дни) в течение Купонного периода в соответствии со следующей формулой:

$$\mathrm{I} = \mathrm{Nom} \times \frac{24\%}{365} \quad \text{, где}$$

«**I**» – Периодический доход в российских рублях;

«**Nom**» – Номинальная стоимость.

8.2. Периодический доход, начисляемый в соответствии с пунктом 8.1, рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5 (пяти), второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае если третий знак после запятой меньше 5 (пяти), второй знак после запятой не изменяется).

8.3. Сумма Периодического дохода, начисленного за весь Купонный период (в том числе в случае исполнения обязательства, удостоверенного ЦФА, до окончания Купонного периода), рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

$$\mathrm{I}_s = \sum_{n=1}^{\mathrm{T}} \mathrm{I}_n \quad \text{, где}$$

«$\mathbf{I_s}$» – сумма Периодического дохода, начисленного за весь Купонный период;

«$\mathbf{I_n}$» – Периодический доход в российских рублях, начисленный в соответствии с пунктом 8.1 для *n*-го дня Купонного периода;

«**T**» – количество календарных дней в Купонном периоде;

«***n***» – порядковый номер каждого календарного дня в течение Купонного периода.

8.4. Во избежание сомнений в случае исполнения Эмитентом обязательств, удостоверенных ЦФА, по истечении последнего Купонного периода Периодический доход за период с даты, следующей за датой окончания последнего Купонного периода, не начисляется.

9. Порядок определения Купонных периодов

9.1. Общее количество Купонных периодов составляет 12 (двенадцать), продолжительность Купонного периода – 30 (тридцать) календарных дней (включая дату начала и дату окончания Купонного периода).

9.2. В отношении Купонных периодов установлены следующие даты начала и окончания Купонного периода, Момент фиксации и Момент исполнения:

Порядковый номер Купонного периода	Дата начала Купонного периода	Дата окончания Купонного периода	Момент фиксации	Момент исполнения
1	09.11.2026	08.12.2026	08.12.2026 10:00	09.12.2026 10:00
2	09.12.2026	07.01.2027	07.01.2027 10:00	08.01.2027 10:00
3	08.01.2027	06.02.2027	06.02.2027 10:00	07.02.2027 10:00
4	07.02.2027	08.03.2027	08.03.2027 10:00	09.03.2027 10:00
5	09.03.2027	07.04.2027	07.04.2027 10:00	08.04.2027 10:00
6	08.04.2027	07.05.2027	07.05.2027 10:00	08.05.2027 10:00
7	08.05.2027	06.06.2027	06.06.2027 10:00	07.06.2027 10:00
8	07.06.2027	06.07.2027	06.07.2027 10:00	07.07.2027 10:00
9	07.07.2027	05.08.2027	05.08.2027 10:00	06.08.2027 10:00
10	06.08.2027	04.09.2027	04.09.2027 10:00	05.09.2027 10:00
11	05.09.2027	04.10.2027	04.10.2027 10:00	05.10.2027 10:00
12	05.10.2027	03.11.2027	03.11.2027 10:00	04.11.2027 10:00

10. Исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА

Порядок выплаты Периодического дохода или Номинальной стоимости и Периодического дохода

10.1. Периодический доход, начисленный за Купонный период, выплачивается не позднее Момента исполнения, установленного в отношении такого Купонного периода.

10.2. Номинальная стоимость выплачивается не позднее Момента исполнения, установленного в отношении последнего Купонного периода.

10.3. Выплата Периодического дохода осуществляется в пользу Кредиторов в соответствии с количеством ЦФА, принадлежащих им на Момент фиксации, установленный в отношении соответствующего Купонного периода, согласно Списку кредиторов, сформированному для выплаты такого Периодического дохода.

10.4. Выплата Номинальной стоимости осуществляется в пользу Кредиторов в соответствии с количеством ЦФА, принадлежащих им на Момент фиксации, установленный в отношении последнего Купонного периода, согласно Списку кредиторов, сформированному для выплаты Периодического дохода за последний Купонный период.

10.5. Денежные средства в счет выплаты Периодического дохода или Номинальной стоимости и Периодического дохода перечисляются Кредиторам на основании Согласия на перечисление, данного Эмитентом при подаче заявки на допуск ЦФА к выпуску.

Блокирование ЦФА

10.6. В Момент фиксации устанавливается Блокирование ЦФА в отношении всех ЦФА. Положения настоящего пункта применяются в отношении всех Купонных периодов.

10.7. Блокирование ЦФА, установленное в соответствии с пунктом 10.6:

10.7.1. в отношении последнего Купонного периода – сохраняется до момента погашения записи о ЦФА в соответствии с пунктом 10.9;

10.7.2. в отношении остальных Купонных периодов – прекращается в Момент исполнения.

Порядок погашения ЦФА

10.8. Записи обо всех ЦФА, принадлежащих Кредитору, погашаются:

10.8.1. при условии полного исполнения удостоверенных ими обязательств в соответствии с пунктом 10.5; или

10.8.2. при условии подтверждения полного исполнения обязательств, удостоверенных такими ЦФА, совершенного в соответствии с пунктами 10.11 – 10.18.

10.9. Погашение записей о ЦФА осуществляется в силу действия Смарт-контракта не позднее даты выполнения любого из условий, предусмотренных пунктом 10.8 (с учетом пункта 10.14.2).

10.10. Любое из условий, предусмотренных пунктом 10.8, рассматривается в целях применения Правил в качестве Условий для погашения.

Исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА, Поручителем

10.11. В случае полного исполнения Поручителем всех обязательств по всем ЦФА, принадлежащим Кредитору, такой Кредитор не позднее календарного дня, в котором соответствующие обязательства считаются исполненными в полном объеме, направляет Оператору Подтверждающее сообщение.

10.12. Подтверждающее сообщение считается полученным Оператором в момент его отправки, при условии, что Кредитором не будет получено уведомление о невозможности доставки сообщения, сформированное почтовым сервером. При этом если Подтверждающее сообщение доставлено после 16:00 в рабочий день или в любое время в течение нерабочего дня, такое Подтверждающее сообщение считается полученным Оператором в 10:00 ближайшего рабочего дня.

10.13. В течение 72 (семидесяти двух) часов с момента получения Оператором Подтверждающего сообщения Оператор осуществляет проверку Подтверждающего сообщения на предмет соответствия требованиям, предусмотренным Решением о выпуске.

10.14. Если по результатам проверки, проведенной в соответствии с пунктом 10.13, в отношении Подтверждающего сообщения будет установлено выполнение всех требований, предусмотренных Решением о выпуске, Оператор:

10.14.1. принимает такое Подтверждающее сообщение, о чем направляет Кредитору и Эмитенту соответствующее уведомление;

10.14.2. инициирует в Информационной системе действие Смарт-контракта в целях погашения записей обо всех ЦФА, принадлежащих Кредитору, указанному в Подтверждающем сообщении. При этом в целях применения пункта 10.9 датой выполнения условия, предусмотренного пунктом 10.8.2, является дата принятия Подтверждающего сообщения.

10.15. Если по результатам проверки, проведенной в соответствии пунктом 10.13, в отношении Подтверждающего сообщения будет установлено невыполнение хотя бы одного из требований, предусмотренных Решением о выпуске, Оператор отказывает в принятии такого Подтверждающего сообщения, о чем направляет Кредитору соответствующее уведомление с указанием причин отказа. При этом во избежание сомнений условие, предусмотренное пунктом 10.8.2, считается невыполненным.

10.16. Действия, предусмотренные пунктами 10.14 – 10.15, совершаются Оператором в течение срока, установленного пунктом 10.13.

10.17. Во избежание сомнений Оператор не проверяет факт исполнения обязательств, удостоверенных ЦФА, которые принадлежат Кредитору, указанному в Подтверждающем сообщении.

10.18. Подтверждающее сообщение и уведомления, указанные в пунктах 10.14.1 и 10.15, направляются в порядке, предусмотренном пунктами 22.5 и 22.19 соответственно.

11. Порядок информирования Потерпевшего кредитора о Событии нарушения

11.1. Не позднее рабочего дня, следующего за днем, в котором наступило Событие нарушения, Оператор размещает на Сайте информацию о Событии нарушения, в том числе о сумме неисполнения (исполнения не в полном объеме, исполнения с нарушением срока) Эмитентом своих обязательств по ЦФА.

11.2. Оператор вправе удалить с Сайта информацию, размещенную в соответствии с пунктом 11.1, по истечении 1 (одного) месяца со дня погашения записей обо всех выпущенных ЦФА.

12. Действия, которые могут быть предприняты Потерпевшим кредитором в случае наступления События нарушения

Общие положения

12.1. В случае наступления События нарушения Потерпевший кредитор вправе заявить Требование в судебном порядке в соответствии с применимым законодательством.

12.2. В случае если в отношении Эмитента введена процедура, применяемая в деле о банкротстве, Потерпевший кредитор вправе предъявить Требование в рамках дела о банкротстве Эмитента в соответствии с применимым законодательством.

Претензионный порядок

12.3. В случае если в соответствии с применимым законодательством досудебный порядок урегулирования спора, связанного с Требованием, является обязательным, такой порядок определяется пунктами 12.4 – 12.11.

12.4. Требование направляется Потерпевшим кредитором Эмитенту любым из следующих способов:

12.4.1. в виде электронного документа – через Оператора ЭДО;

12.4.2. на бумажном носителе – по адресу Эмитента, указанному в разделе 2.

12.5. Требование должно содержать в том числе следующие сведения:

12.5.1. фамилию, имя и отчество (при наличии) Потерпевшего кредитора – в случае если Потерпевший кредитор является физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;

12.5.2. полное наименование Потерпевшего кредитора – в случае если Потерпевший кредитор является юридическим лицом;

12.5.3. идентификационный номер налогоплательщика Потерпевшего кредитора;

12.5.4. почтовый адрес Потерпевшего кредитора.

12.6. Потерпевший кредитор вправе не прикладывать к Требованию документы, подтверждающие наличие у него статуса Кредитора. Указанные сведения могут быть запрошены Эмитентом у Оператора, который предоставляет Эмитенту такие сведения в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от него соответствующего запроса.

12.7. Эмитент должен ответить на Требование в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты его получения.

12.8. Ответ на Требование направляется Эмитентом Потерпевшему кредитору любым из следующих способов (независимо от того, каким способом такое Требование было направлено Потерпевшим кредитором):

12.8.1. в виде электронного документа – через Оператора ЭДО;

12.8.2. на бумажном носителе – по адресу Потерпевшего кредитора, указанному в пункте 12.5.4.

12.9. При направлении Уведомления способом, предусмотренным пунктом 12.4.1 или 12.8.1, такое Уведомление подписывается УКЭП соответствующей стороны или ее представителя. В случае подписания Уведомления УКЭП представителя стороны одновременно с Уведомлением должна быть представлена доверенность, подтверждающая полномочия такого представителя, выданная в электронной форме и соответствующая требованиям, предусмотренным пунктом 2 части 1 статьи 17.2 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

12.10. При направлении Уведомления способом, предусмотренным пунктом 12.4.2 или 12.8.2, Уведомление должно быть подписано соответствующей стороной или ее представителем. В случае подписания Уведомления представителем стороны одновременно с Уведомлением должен быть представлен оригинал доверенности, подтверждающей полномочия данного представителя, или ее нотариально заверенная копия.

12.11. Направление Уведомления способом, предусмотренным пунктом 12.4.1 или 12.8.1, допускается при наличии у адресата Уведомления технической возможности по получению сообщений через Оператора ЭДО. Во избежание сомнений ничто в настоящем разделе не может рассматриваться в качестве обязанности стороны обеспечить возможность получения Уведомления через Оператора ЭДО.

Условия о подсудности

12.12. Истец, являющийся Потерпевшим кредитором, вправе передать спор, связанный с Требованием, на рассмотрение:

12.12.1. мировому судье по месту жительства или месту пребывания истца либо по адресу ответчика либо мировому судье Судебного участка мирового судьи № 267 района Южнопортовый города Москвы – если гражданское дело подсудно мировому судье;

12.12.2. в районный суд по месту жительства или месту пребывания истца либо по адресу ответчика либо в Симоновский районный суд города Москвы – если гражданское дело подсудно районному суду;

12.12.3. в арбитражный суд по адресу или месту жительства истца либо по адресу ответчика либо в Арбитражный суд города Москвы – если дело отнесено к компетенции арбитражных судов.

12.13. Положения пункта 12.12 применяются, если иное не предусмотрено законодательством.

12.14. Во избежание сомнений положения пункта 12.12 применяются в том числе в случае подачи Потерпевшим кредитором заявления о вынесении судебного приказа.

Приложение № 1 к решению о выпуске цифровых финансовых активов № 1 от 6.11.2026г

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

1. Термины и определения

1.1. В Договоре поручительства, если из текста прямо не следует иное, следующие термины будут иметь указанные ниже значения:

«Возражения»	возражения Поручителя относительно удовлетворения Требования по поручительству.
«Дополнительные обязательства»	все обязательства Эмитента, возникающие вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Основных обязательств, в том числе обязательство по уплате процентов за пользование чужими денежными средствами (статья 395 Гражданского кодекса Российской Федерации), по возмещению судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора.
«Кредитор»	лицо, являющееся кредитором по Обеспеченному обязательству.
«Нарушенное обязательство»	Обеспеченное обязательство, в отношении которого Эмитентом допущена просрочка исполнения.
«Обеспеченные обязательства»	Основные обязательства и Дополнительные обязательства.
«Основные обязательства»	обязательства, удостоверенные ЦФА.
«Решение о выпуске»	решение о выпуске цифровых финансовых активов № 1 от 6.11.2026г.
«Сообщение»	любое юридически значимое сообщение, направляемое одной Стороной другой Стороне в связи с Договором поручительства.
«Стороны»	Поручитель и Кредитор при их совместном упоминании. Термин **«Сторона»** означает любую из Сторон.
«Требование по поручительству»	требование Кредитора об исполнении Поручителем Нарушенного обязательства.

1.2. Все иные термины, встречающиеся в тексте Договора поручительства с заглавной буквы, применяются в значении, предусмотренном Решением о выпуске.

1.3. Ссылки на пункты должны толковаться как ссылки на соответствующие пункты Договора поручительства.

2. Порядок заключения Договора поручительства

2.1. Решение о выпуске является предложением (безотзывной офертой) Поручителя, адресованным лицу, определяемому в соответствии с пунктом 6.1 Решения о выпуске, заключить Договор поручительства на условиях, указанных в настоящем приложении.

2.2. Акцепт оферты, указанной в пункте 2.1, осуществляется посредством направления лицом, которому она адресована, заявки на приобретение ЦФА в соответствии с разделом 6 Решения о выпуске.

2.3. Договор поручительства считается заключенным в момент заключения соответствующей Сделки размещения.

3. Общие положения

3.1. Поручитель обязуется отвечать перед Кредитором за исполнение Эмитентом всех Обеспеченных обязательств.

3.2. Эмитент и Поручитель выступают перед Кредитором как солидарные должники по соответствующему Нарушенному обязательству.

3.3. К Поручителю, исполнившему Нарушенное обязательство, не переходят права Кредитора по такому исполненному Нарушенному обязательству. Исполнение Поручителем Нарушенного обязательства влечет его прекращение.

3.4. В случае исполнения Нарушенного обязательства Поручителем Эмитент обязан возместить в полном объеме расходы, понесенные Поручителем в связи с исполнением Нарушенного обязательства, в течение 2 (двух) календарных дней с даты получения от Поручителя соответствующего требования.

4. Порядок исполнения Поручителем Нарушенных обязательств

4.1. Поручитель исполняет Нарушенное обязательство при условии получения от Кредитора соответствующего Требования по поручительству.

4.2. Направляемое Кредитором Требование по поручительству должно содержать:

4.2.1. указание на существо Нарушенного обязательства;

4.2.2. размер Нарушенного обязательства или порядок его расчета (в отношении обязательств, размер которых зависит от даты их исполнения);

4.2.3. реквизиты банковского счета Кредитора;

4.2.4. почтовый адрес Кредитора.

4.3. В случае если Требование по поручительству заявлено в отношении обязательств, удостоверенных ЦФА, а равно связанных с ними Дополнительных обязательств, к такому Требованию по поручительству должен быть приложен документ, выданный Оператором и подтверждающий наличие сведений о Кредиторе в соответствующем Списке кредиторов и содержащий информацию о количестве ЦФА, принадлежащих такому Кредитору на Момент фиксации, по состоянию на который был сформирован указанный Список кредиторов.

4.4. В случае если Требование по поручительству заявлено в отношении Дополнительных обязательств, к такому Требованию по поручительству должны быть приложены документы, подтверждающие возникновение и размер указанного обязательства.

4.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Требования по поручительству Поручитель вправе представить Кредитору Возражения с приложением документов, подтверждающих обстоятельства, на которых основываются такие Возражения.

4.6. В случае если Поручителем не будут представлены Возражения, Требование по поручительству подлежит исполнению Поручителем в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения срока, предусмотренного пунктом 4.5. При этом если Поручителем будут представлены Возражения, Поручитель обязуется исполнить Требование по поручительству в неоспариваемой им части в пределах срока, предусмотренного настоящим пунктом. Требование по поручительству в отношении обязательства, размер которого зависит от даты его исполнения, исполняется в размере, рассчитанном на дату такого исполнения.

4.7. Поручитель вправе исполнить Нарушенное обязательство по собственной инициативе без необходимости направления Кредитором соответствующего Требования по поручительству.

4.8. Поручитель исполняет Нарушенное обязательство путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в Требовании по поручительству в соответствии с пунктом 4.2.4, а в случае, предусмотренном пунктом 4.7 – на любой банковский счет Кредитора.

5. Порядок направления Сообщений

5.1. Поручитель и Кредитор направляют друг другу Сообщения (в том числе Требование по поручительству, Возражения) вне Информационной системы.

5.2. Сообщение может быть направлено любым из следующих способов:

5.2.1. путем вручения лично либо курьерской доставкой;

5.2.2. путем направления заказным письмом с описью вложения;

5.2.3. путем направления по электронной почте.

5.3. Сообщение будет считаться полученным Стороной, которой оно адресовано:

5.3.1. при направлении способом, предусмотренным пунктом 5.2.1 – в дату вручения, указанную на копии Сообщения получившей его Стороной, а в случае отсутствия Стороны, которой адресовано Сообщение, по адресу, указанному в пункте 5.4, или в случае уклонения Стороны от принятия Сообщения – в дату, когда Сообщение было доставлено по адресу такой Стороны;

5.3.2. при направлении способом, предусмотренным пунктом 5.2.2 – в дату вручения, указанную в почтовом уведомлении о вручении письма адресату или в других источниках информации, либо на 6 (шестой) рабочий день со дня направления заказного письма в случае непоступления в указанный срок Стороне, направившей Сообщение, такого почтового уведомления или информации, содержащих дату вручения письма адресату. Во избежание сомнений в случае отсутствия Стороны, которой адресовано Сообщение, по адресу, указанному в пункте 5.4, или в случае уклонения Стороны от принятия Сообщения, соответствующее Сообщение будет считаться полученным Стороной в дату, определяемую в соответствии с настоящим пунктом;

5.3.3. при направлении способом, предусмотренным пунктом 5.2.3 – в момент отправления Сообщения, при условии, что отправителем не будет получено уведомление о невозможности доставки Сообщения, сформированное почтовым сервером.

При этом если Сообщение вручено лично или отправлено по электронной почте после 19:00 в рабочий день или в любое время в течение нерабочего дня, такое Сообщение считается полученным в ближайший рабочий день.

5.4. Адреса Сторон для целей направления Сообщений:

Поручитель

Почтовый адрес: 119415, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ проспект Вернадского, пр-кт Вернадского, д. 37 к. 2, помещ. 360

Адрес электронной почты: info@goldexrobot.ru.

Кредитор

Почтовый адрес: адрес Кредитора, указанный в Требовании по поручительству.

Адрес электронной почты: адрес электронной почты, с которой Кредитором направлено первое Сообщение.

5.5. Все Сообщения, направляемые Кредитором, являющимся юридическим лицом, и Поручителем способом, предусмотренным пунктом 5.2.3, составляются в

форме электронного документа, подписанного УКЭП Стороны или представителя Стороны. Во избежание сомнений положения настоящего пункта не распространяются на Сообщения, направляемые Кредитором, являющимся Индивидуальным Пользователем.

5.6. В случае подписания документа УКЭП представителя Стороны одновременно с соответствующим документом должна быть представлена доверенность, подтверждающая полномочия такого представителя, выданная в электронной форме и соответствующая требованиям, предусмотренным пунктом 2 части 1 статьи 17.2 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Положения настоящего пункта не подлежат применению в случае, если документ, подтверждающий полномочия такого представителя, был представлен другой Стороне ранее.

6. Действие поручительства

6.1. Поручительство вступает в силу в момент заключения Договора поручительства.

6.2. Срок действия поручительства составляет 3 (три) года с даты заключения Договора поручительства.

7. Ответственность Поручителя

7.1. В случае нарушения Поручителем обязательства по исполнению Требования по поручительству Кредитор вправе потребовать от Поручителя, нарушившего обязательство, выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

7.2. Обязанность по выплате неустойки подлежит исполнению Поручителем, нарушившим обязательство, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Кредитора соответствующего требования.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры, связанные с исполнением, изменением и расторжением Договора поручительства, подлежат разрешению в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

8.2. Сторона, у которой возникли претензии и (или) разногласия, направляет другой Стороне уведомление с указанием возникших претензий и (или) разногласий с приложением документов, обосновывающих заявленные требования.

8.3. В случае если ответ на уведомление не будет получен направившей уведомление Стороной в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты получения другой Стороной такого уведомления, либо если Стороны не придут к соглашению по возникшим претензиям и (или) разногласиям в течение указанного срока, спор подлежит разрешению:

12.14.1. у мирового судьи по месту жительства или месту пребывания истца либо по адресу ответчика либо у мирового судьи Судебного участка мирового судьи № 267 района Южнопортовый города Москвы – если гражданское дело подсудно мировому судье;

12.14.2. в районном суде по месту жительства или месту пребывания истца либо по адресу ответчика либо в Симоновский районный суд города Москвы – если гражданское дело подсудно районному суду;

12.14.3. в арбитражном суде по адресу или месту жительства истца либо по адресу ответчика либо в Арбитражный суд города Москвы – если дело отнесено к компетенции арбитражных судов.

Приложение № 2 к решению о выпуске цифровых финансовых активов № 1 от 6.11.2026г.

Форма Подтверждающего сообщения

Отсутствующая в форме информация заполняется согласно указаниям, содержащимся в квадратных скобках.

Начало формы

Настоящим [полное наименование Кредитора, ОГРН [основной государственный регистрационный номер Кредитора] в соответствии с пунктом 10.11 решения Акционерного общества «Голдекс Ритейл», ОГРН 1247700261786 о выпуске цифровых финансовых активов № 1 от 5.11.2026г. (далее – «Решение») сообщает Обществу с ограниченной ответственностью «Блокчейн Хаб», ОГРН 1217700447755 о полном исполнении Поручителем обязательств, удостоверенных цифровыми финансовыми активами, выпущенными на основании Решения и принадлежащими Кредитору.

В настоящем сообщении термины «Кредитор» и «Поручитель» используются в значении, определенном в Решении.

Конец формы

Приложение № 3 к решению о выпуске цифровых финансовых активов № 1 от 6.11.2026г

Форма Подтверждающего сообщения

Отсутствующая в форме информация заполняется согласно указаниям, содержащимся в квадратных скобках.

Начало формы

Настоящим [фамилия, имя и отчество (при наличии) Кредитора, ИНН [идентификационный номер налогоплательщика Кредитора] в соответствии с пунктом 10.11 решения Акционерного общества «Голдекс Ритейл», ОГРН 1247700261786 о выпуске цифровых финансовых активов *№ 1 от 6.11.2026г* (далее – «Решение») сообщает Обществу с ограниченной ответственностью «Блокчейн Хаб», ОГРН 1217700447755 о полном исполнении Поручителем обязательств, удостоверенных цифровыми финансовыми активами, выпущенными на основании Решения и принадлежащими Кредитору.

В настоящем сообщении термины «Кредитор» и «Поручитель» используются в значении, определенном в Решении.

Конец формы